

Referat – Bestyrelsesmøde - Afdeling 36
14. august 2024

Mødedeltagere:

- Formand: Knud R. Sørensen
- Bestyrelsesmedlem: Jørn-Ole Nørgaard
- Bestyrelsesmedlem: Jette K. Jensen
- Suppleant: Flemming L. Gram
- Suppleant: Bente Mortensen (referent)

Mødet havde flg. emner

1) Markvandring

Afdelingsbestyrelsen gennemførte sammen med Østerbo's Inspektør og Gartner den årlige markvandring, hvor matriklerne Jacob Gades Gård og Grønnegade / Vissingsgade blev gennemgået. Referat herfra udsendes af Østerbo.

Særlige punkter fra markvandringen:

- Østerbo har bestilt murer til at få repareret sokler. Arbejdet sættes i gang hen over sensommeren.
- Østerbo arbejder stadig på at identificere udfordringer med vandindtrængning på facaden i Grønnegade.
- Østerbo holder grundigt øje med den svage vandudsivning – Jernbanegade 14, og oplyser at der pt. ikke er nogen udsivning.
- Østerbo's gartner, som har ansvar for afdelingens grønne fællesarealer, forsøger at indarbejde mere biodiversitet til gavn for dyre- og planteliv. Både i Grønnegade / Vissingsgade samt Jacob Gades Gård er der tilplantet områder med vilde blomster. I Jacob Gades Gård har gartneren desuden genbrugt beboernes afblomstrede forårsløg. De er plantet rundt om frugtræerne og skyder forhåbentlig op til næste forår til glæde for alle.

2) Nyt siden sidst

I afdeling 36 har bestyrelsen modtaget en mail fra en beboer, som opfordrer afdelingsbestyrelsen til at gennemgå og arbejde med Østerbo's husorden. Beboeren beder afdelingsbestyrelsen vurdere om husordenens ordvalg og opsætning er tilstrækkelig tydelig og klar.

Afdelingsbestyrelsens plan er at gennemgå husordenen på næste afdelingsmøde.

Hvis afdelingsbestyrelsen vurderer, at husordenen har afsnit, som med fordel burde ændres, så kan disse ændringer først træde i kraft ved flertalsafstemning og godkendelse på det kommende ordinære afdelingsmøde primo 2025.

Afdelingsbestyrelsen opfordrer derfor beboerne i afdeling 36 til rettidigt at sætte ændringsforslag på dagsordenen til det ordinære afdelingsmøde, hvis man har konkrete forslag, som man ønsker at få behandlet og stemt om.

3) Næste bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde er berammet til 24. september 2024.